**بسمه تعالی**

**قرارداد طراحی و اجرای سامانه «محبوبترین»**

**ماده 1- طرفین قرارداد و مشخصات آنان:**

اين قرارداد بین **شرکت طلایه داران هنر ایرانیان** با شماره ثبت **570026** به نمایندگی آقای **مهدی صاحبی** به آدرس: **تهران، شهرک غرب، بلوار شریفی، توحید یکم، پلاک 37، طبقه سوم، واحد 3** با شماره تلفن ثابت **88362251** و تلفن همراه **09125536402** به عنوان کارفرما و طرف اول از یک سو و آقایان **مهدی یارمحمدی/مصطفی عمرانی** به آدرس: **تهران، سیدخندان، کوچه پرستو، خیابان ارسباران، پلاک 11، واحد 12** با شماره تلفن ثابت **44442612** و تلفن همراه **09121870617** بعنوان پیمانکار و طرف دوم از سوی دیگر به شرح ذیل منعقد شده و طرفین قرارداد باید به اجرای مفاد آن متعهد باشند.

**ماده 2- موضوع قرارداد**

طراحی وب سایت و اپلیکشن اندروید و ios اختصاصی سامانه محبوبترین با زبان برنامه نویسی بک اند PHP/Javascript و فرانت اند ReactJs و همچنین انجام کلیه امور فنی، گرافیکی و پشتیبانی مربوط به آن با مشخصات و توضیحات پیوست به شماره ……………………………

تبصره: پیمانکار موظف است کلیه سورس کدها و محتویات گرافیگی و غیره مربوط به سامانه (بصورت کاملا باز و قابل استفاده و توسعه توسط دیگران) را در پایان قرارداد به کارفرما تحویل دهد.

**ماده 3: مدت قرارداد**

مدت کل قرارداد جهت طراحی و اجرا چهار ماه به شرح فاز بندی زیر می­باشد. (تاریخ اولین پرداختی بعنوان اولین روز قرارداد تلقی می شود)

3-1- فاز اول: طراحی، تولید و اجرای کلیه امور فنی مربوط به صفحه اول و صفحات گروه­ها و پروفایل متخصصان و همچنین بخش مربوط به ثبت نام و داشبورد متخصصان و کاربران بصورت واکنش­گرا (ریسپانسیو) و اتصال به درگاه پرداخت با تائید کلی کارفرما. مدت زمان انجام فاز اول حداکثر یک ماه می باشد.

3-2- فاز دوم: طراحی، تولید و اجرای سایر بخش­های سامانه (بخش آموزشگاه، فروشگاه (محبوب مال)، مجله، فراخوان و لینکدونی و...) به همراه کلیه امکانات و صفحات داخلی آنان بصورت ریسپانسیو و با تائید کلی کارفرما و رفع اشکالات احتمالی سامانه. مدت زمان انجام فاز دوم حداکثر دو ماه می باشد.

3-3- فاز سوم: طراحی، تولید و اجرای اپلیکیشن­های اختصاصی (اپلیکیشنNative) سامانه برای اندروید و ios و رفع اشکالات فنی احتمالی سامانه با تائید کامل کارفرما. مدت زمان انجام فاز سوم حداکثر یک ماه می باشد.

تبصره 1: پیمانکار موظف است کلیه اشکالات فنی، گرافیکی و ... مربوطه به سامانه را مطابق نظر کارفرما در مدت قرارداد و پس از آن (قرارداد پشتیبانی) در اسرع وقت رفع نماید.

تبصره 2: در پایان فاز سوم طراحی، تولید و اجرای سامانه از سوی طرف دوم، طرح باید کامل شده و عملکرد آن صحیح باشد.

تبصره 3: نرم افزار IOS با توجه به محدودیتهای موجود در کشور و درصورت عدم برطرف شدن آنها بصورت PWA ارائه می گردد.

تبصره 4: درصورت نیاز به ارائه نرم افزار آموزش آنلاین و یا چت تصویری (مانند bigbluebutton)، با توجه به اینکه موارد مذکور در پلتفرم های جداگانه ای قابلیت پیاده سازی دارند، در قرارداد مجزا اجرا خواهند شد.

**ماده 4: مبلغ قرارداد**

مبلغ موردنظر برای انجام عنوان قرارداد با توجه به مشخصات آمده در ماده 1 این قرارداد، به مبلغ 000/000/550/1 ریال معادل یکصد و پنجاه و پنج میلیون تومان می‌باشد.

کلیه مبالغ این قرارداد از طرف کارفرما مطابق مفاد قرارداد و ماده 5 به حساب طرف دوم به شرح ذیل واریز می گردد:

شماره حساب: **10.1793547.1**

شماره کارت: **5041721205948996**

شماره شبا: **IR450700010001101793547001**

نام صاحب حساب: **مهدی یارمحمدی**

نام بانک: **بانک رسالت**

**ماده 5: شرایط پرداخت**

پیش پرداخت: پس از امضای قرارداد معادل 35 درصد از مبلغ کل قرارداد به حساب طرف دوم پرداخت می­شود.

مرحله اول: پس از انجام فاز اول قرارداد و تائید کارفرما معادل 20 درصد از مبلغ کل قرارداد به حساب طرف دوم پرداخت می­شود.

مرحله دوم: پس از انجام فاز دوم قرارداد و تائید کارفرما 20 درصد از مبلغ کل قرارداد به حساب طرف دوم پرداخت می­شود.

مرحله سوم: پس از انجام فاز سوم قرارداد و تائید کارفرما 15 درصد از مبلغ کل قرارداد به حساب طرف دوم پرداخت می­شود.

مرحله چهارم و پایانی: بعد از اتمام کار و رفع کلیه اشکالات فنی و غیره مربوطه به سامانه و تحویل نسخه نهایی سورس کدها و سایر محتویات گرافیگی مطابق نیاز و تائید کارفرما، 10 درصد پایانی به حساب طرف دوم پرداخت می­گردد.

تبصره 1: مدت زمان تأیید طرح و پرداخت وجه از سمت کارفرما از زمان ارائه به نماینده کارفرما در هریک از مراحل حداکثر 4 روز کاری از طریق پیام رسان بله و تلگرام است، در صورت گذشت بیش از 4 روز کاری از زمان ارائه طرح و عدم پاسخگویی کارفرما برای تأیید و یا عدم تأیید طرح، موضوع امر به منزله تائید کارفرما می­باشد.

تبصره 2: بدیهی است مراحل پرداخت منوط به ارائه گزارش مکتوب و تائید کارفرما می­باشد.

تبصره 3: بدیهی است چنانچه طرف دوم به موقع و مطابق زمانبدی نسبت به انجام کار اقدام ننماید، طرف اول حق خواهد داشت پرداخت­های خود را متوقف کند و در صورت توقف کامل کار، طرف دوم موظف به بازگرداندن مبالغ اخذ شده و پرداخت خسارت 20 درصد قرارداد می­باشد.

تبصره 4: درصورتی که کارفرما هر یک از مراحل را تأیید نکند، می‌تواند تسویه آن مرحله را تا انجام اصلاحات مدنظر به تعویق اندازد.

**ماده 6:خدمات پشتیبانی**

خدمات پشتیبانی طراحی، تولید و اجرای سامانه شامل رفع هرگونه نقص در عملکرد صحیح موارد درج شده در همین قرارداد و یا آموزش نحوه کار با بخش‌های مختلف وب سایت به مدت 6 ماه از اعلام تأییدیه نهایی کارفرما برعهده پیمانکار است.

لازم به ذکر است پس از سپری شدن مدت زمان پشتیبانی مذکور در صورت درخواست کارفرما و توافق طرفین، قرارداد پشتیبانی طبق تعرفه های سازمان نظام صنفی رایانه ای منعقد خواهد شد. همچنین پس از تأیید نهایی، قراردادها و تعهدات پشتیبانی شامل توسعه نرم افزار نمی شود.

**ماده 7: تعهدات طرفین**

1-1-7- كلیه ایده­ها، محتویات و اطلاعاتى كه كارفرما در اختيار پیمانکار قرار می‌دهد از سوی پیمانکار محرمانه تلقی می‌شود و پیمانکار موظف به حفظ و نگهدارى آنان بوده و حق در اختیار دادن این اطلاعات و ایده­ها را به افراد دیگر ندارد.

2-1-7- پیمانکار متعهد می‌شود کلیه امور مربوط به فنی، ui و ux وغیره سامانه را بنابر درخواست کارفرما بصورت دقیق انجام دهد و در رفع اشکالات احتمالی در اسرع وقت (قبل از تایید نهایی) اقدام نماید.

3-1-7- پیمانکار موظف به تأمین امنیت وب سایت مطابق استاندارد و در بالاترین سطح می­باشد.

4-1-7- پیمانکار متعهد می‌شود در صورت عدم تحویل نهایی موضوع قرارداد در زمان محاسبه شده، روزانه مبلغ سیصد هزار تومان به عنوان خسارت تأخیر در همان مرحله به کارفرما پرداخت کند.

5-1-7- کارفرما متعهد می شود پس از تأیید نهایی هر مرحله توافقات مالی آن مرحله را انجام دهد. لازم به ذکر است درصورت تأخیر در این مورد، پیمانکار می تواند اجرای مرحله بعد را به تعویق انداخته و مدت زمان تعویق به زمان کلی قرارداد اضافه می گردد.

6-1-7- در صورت تسویه هر مرحله از سوی کارفرما، پیمانکار باید طبق هماهنگی با نماینده کارفرما، نحوه مدیریت آن بخش را آموزش داده و اطلاعات لازم را در اختیار او بگذارد.

7-1-7- پیمانکار موظف است سامانه را مطابق درخواست کارفرما بصورت اختصاصی و بدون هرگونه نام و امضایی در ظاهر سایت به طرف دوم تحویل دهد.

8-1-7- در صورت ورود سازمان مالیاتی و یا بیمه، پرداخت کلیه کسورات قانونی بر عهده پیمانکار می­باشد. لازم به ذکر است درصورت بروز این موضوع 10% به مبلغ قرارداد بعنوان مالیات ارزش افزوده اضافه می گردد.

9-1-7- پیمانکار متعهد می­شود، کل و یا بخشی از سامانه مورد قرارداد را بر روی دامنه­ها و یا ساب دامین­های معرفی شده از سوی کارفرما بارگذاری و راه­اندازی نماید.

10-1-7 – کارفرما متعهد می شود نسبت به تهیه دامنه، هاست، سرور، پنل پیامکی و سایر مجوزها و زیرساختها اقدام نماید. لازم به ذکر است درصورت تأخیر در تهیه موارد مذکور و معطل ماندن پیمانکار در راستای ادامه کار، مدت زمان تأخیر، به تاریخ قرارداد اضافه می شود.

11-1-7 - در صورت تغییر نماینده کارفرما و یا پیمانکار، طرفین باید به صورت کتبی این مورد را اعلام نماید.

12-1-7- کلیه حقوق مادی و معنوی این سامانه صرفا متعلق به کارفرما می­باشد و پیمانکار حق واگذاری سورس کد، دیتا و سایر موارد مربوط به این سامانه را به دیگری ندارد.

13-1-7- مسئولیت قانونی تمامی محتویات سامانه بر عهده کارفرما است.

7-1-14- کلیه فعالیتهای مربوط به وارد کردن اطلاعات و محتوا (اعم از متن، صوت، تصویر و..) صرفا بر عهده کارفرما می­باشد.

**ماده 8: حل اختلاف**

در صورت بروز اختلاف بین طرفین قرارداد، در صورتی که توافقی در مذاکرات حاصل نشد، اختلاف از طریق مراجع ذیصلاح بررسی قرار خواهد شد.

**ماده 9: فورس ماژور**

در صورت بروز هرگونه اشکال به علت وجود فورس ماژور طبق تعاریف سازمان برنامه و بودجه (از قبیل سیل، زلزله، جنگ، اعتصاب و غیره) طبق قوانین موجود در جامعه عمل خواهد شد.

**ماده 10: فسخ قرارداد**

قرارداد لازم الاجرا تلقی شده و تنها در صورت وقوع شرایط فورس ماژور اشاره شده در متن قراداد و یا توافق طرفین قابل فسخ می‌باشد.

**ماده 11: اقامت گاه قانونی طرفین**

اقامتگاه قانونی طرفین، همان نشاني مندرج در قرارداد بوده و در موارد لزوم و به منظور ابلاغ مكاتبات، قابل استناد خواهد بود و در صورتيكه در طول مدت قرارداد نشاني طرفین تغيير کند، بايد رسماً و كتباً مراتب را به يكديگر ابلاغ نمايند و تا قبل از ابلاغ رسمي، نشاني قبلي معتبر خواهد بود.

**ماده 12: نسخ قرارداد**

این قرارداد در تاریخ 14/03/1403 در 12 ماده در دو نسخه که اعتبار یکسان دارند تنظیم شد و به امضاء طرفین قرارداد رسید.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **کارفرما:**  **شرکت طلایه داران هنر ایرانیان** |  | **پیمانکار:**  **مهدی یارمحمدی**  **مصطفی عمرانی** |